

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu izpilde 2010. gada martā

Mājas adrese:

Kastaņu iela 9, Ozolnieki, Ozolnieku novads LV3018

Mājas pārvaldnieks:

Ozolnieku KSDU SIA, reģ. Nr.41703003356, Rīgas iela 23, Ozolnieki, Ozolnieku novads, LV3018

Uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu koptāme

Izpildīts līdz atskaites periodam

Izpildīts atskaites periodā

Atlikums

Iemaksāts līdz atskaites periodam

Iemaksāts atskaites periodā

Kopēja bilance

| | % | LVL |
|-----------------------------------|-------|----------|
| | | 2 295,98 |
| Izpildīts līdz atskaites periodam | 11,1% | 255,72 |
| Izpildīts atskaites periodā | 4,0% | 92,86 |
| Atlikums | 84,8% | 1 947,41 |
| Iemaksāts līdz atskaites periodam | 22,5% | 516,22 |
| Iemaksāts atskaites periodā | 8,3% | 191,33 |
| Kopēja bilance | | -358,97 |

| Nr.p.k. | Pakalpojums | Darbu periodskums, reizes gadā | Summa gadā (LVL) | Izpildīts līdz atskaites periodam | | | Izpildīts atskaites periodā | | | Atlikums | | |
|-----------|--|--------------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|-------------|---------------|----------|--------------|-----------------|
| | | | | reizes | % | LVL | reizes | % | LVL | reizes | % | LVL |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| I | Ieņēmumi | | 2 295,98 | | 22,5% | 516,22 | | 8,3% | 191,33 | | 69,2% | 1 588,43 |
| 1 | Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa | x | 2 295,98 | x | 22,5% | 516,22 | x | 8,3% | 191,33 | x | 69,2% | 1 588,43 |
| 2 | Nekustamā īpašuma nodoklis | x | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 |
| 3 | Zemes nomas maksa | x | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 |
| 4 | Apdrošināšana | x | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 |
| 5 | Citi ieņēmumi (norādīt, kādi) | x | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 | x | 0,0% | 0,00 |
| II | Izdevumi | x | 2 295,98 | | 11,1% | 255,72 | | 4,0% | 92,86 | | 84,8% | 1 947,41 |
| 1 | Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana | x | 732,25 | | 13,5% | 98,88 | | 6,2% | 45,44 | | 80,3% | 587,92 |
| 1.1. | Mājai piesaistītais zemes gabals | x | 604,99 | | 8,2% | 49,44 | | 3,8% | 22,72 | | 88,1% | 532,82 |
| 1.1.1. | Ielas un ietves uzkopšana | 250 | 245,00 | 42 | 16,8% | 41,16 | 20 | 8,0% | 19,60 | 188 | 75,2% | 184,24 |
| 1.1.2. | Iebrauktuves un celiņu (asfalts) uzkopšana | 18 | 34,57 | 3 | 16,7% | 5,76 | 1 | 5,6% | 1,92 | 14 | 77,8% | 26,89 |
| 1.1.3. | Gājēju celiņu (grunts) uzkopšana | 250 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 20 | 0,0% | 0,00 | 230 | 0,0% | 0,00 |
| 1.1.4. | Atkritumu konteineru laukumu uzkopšana | 250 | 15,01 | 42 | 16,8% | 2,52 | 20 | 8,0% | 1,20 | 188 | 75,2% | 11,28 |
| 1.1.5. | Zālienu kopšana | 3 | 33,60 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 3 | 100,0% | 33,60 |
| 1.1.6. | Zāles plaušana | 8 | 268,80 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 8 | 100,0% | 268,80 |
| 1.1.7. | Krūmāju, koku kopšana, apgriešana | 2 | 5,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 5,01 |
| 1.1.8. | Bērnu rotaļu laukuma uzkopšana | 30 | 3,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 30 | 100,0% | 3,00 |
| 1.1.9. | Atkritumu urnu apkope un iztukšošana | 250 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 250 | 0,0% | 0,00 |
| 1.1.10. | Citi darbi (norādīt, kādi) | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 1.2. | Koplietošanas telpas | x | 0,45 | | 0,0% | 0,00 | | 0,0% | 0,00 | | 100,0% | 0,45 |
| 1.2.1. | Kāpņu slaucīšana | 180 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 180 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.2. | Kāpņu mazgāšana | 26 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 26 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.3. | Kāpņu mitrā uzkopšana | 26 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 26 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.4. | Koplietošanas koridoru mazgāšana | 52 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 52 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.5. | Kāpņu margu mazgāšana | 4 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 0,0% | 0,00 |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------|---|----------|---------------|---|--------------|--------------|------|-------------|--------------|------|--------------|---------------|
| 1.2.6. | Kāpņu telpas griestu tīrīšana | 2 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.7. | Kāpņu telpas sienu mazgāšana | 6 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 6 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.8. | Lifta kabīnes mazgāšana | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.9. | Atkritumu vadu tīrīšana un dezinfekcija | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.10. | Koplietošanas telpu logu mazgāšana | 4 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.11. | Pagrabu tīrīšana | 1 | 0,45 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 0,45 |
| 1.2.12. | Bēniņu tīrīšana | 2 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 0,0% | 0,00 |
| 1.2.13. | Citi darbi (norādīt, kādi) | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 1.3. | Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārās kopšanas pakalpojumi | x | 126,81 | | 12,7% | 16,13 | | 0,4% | 0,50 | | 86,9% | 110,17 |
| 1.3.1. | Deratizācija (grauzēju iznīcināšana) | 12 | 10,40 | 2 | 16,7% | 1,73 | 0 | 0,0% | 0,00 | 10 | 83,3% | 8,66 |
| 1.3.2. | Dezinsekcija (insektu iznīcināšana) | 1 | 12,99 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 12,99 |
| 1.3.3. | Lielgabarīta atkritumu izvešana | 6 | 86,41 | 1 | 16,7% | 14,40 | 0 | 0,0% | 0,00 | 5 | 83,3% | 72,01 |
| 1.3.4. | Lapu un zaru izvešana | 2 | 12,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 12,00 |
| 1.3.5. | Ieejas mezglu jumtiņu tīrīšana | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 1.3.6. | Lāsteku un sniega tīrīšana no jumta | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 1.3.7. | Valsts karoga pacelšana | 10 | 5,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 10,0% | 0,50 | 9 | 90,0% | 4,50 |
| 1.3.8. | Citi darbi (norādīt, kādi) | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 2 | Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | x | 845,12 | | 8,9% | 75,01 | | 1,7% | 14,00 | | 89,5% | 756,11 |
| 2.1. | Ūdensvada un kanalizācijas sistēma | x | 215,03 | | 0,9% | 2,00 | | 4,7% | 10,00 | | 94,4% | 203,03 |
| 2.1.1. | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana | 1 | 50,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 50,00 |
| 2.1.2. | Sistēmas apsekošana (skaitītāju, ventiļu, filtru, nosēdaku, sūkņu, izolācijas), apsekošanas aktu noformēšana un saglabāšana | 4 | 20,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 20,00 |
| 2.1.3. | Sistēmas iekārtu tīrīšana un regulēšana | 6 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 6 | 0,0% | 0,00 |
| 2.1.4. | Kopējo skaitītāju rādījumu nolasišana un rādījumu fiksēšana | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 2.1.5. | Atsevišķu bojāto posmu un noslēgventiļu nomaiņa * | 1 | 75,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 1,00 | 100,0% | 75,00 |
| 2.1.6. | Sistēmas darbības atjaunošana pēc avārijām * | 1 | 25,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,36 | 36,0% | 9,00 | 0,64 | 64,0% | 16,01 |
| 2.1.7. | Atsevišķajos tīrīšanas darbos esošo iekārtu (skaitītāju, krānu, ventiļu, ūdens maisītāju, skalojamo kastu) apsekošana | 4 | 8,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 8,01 |
| 2.1.8. | Ūdensvadu skalošana | 2 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 0,0% | 0,00 |
| 2.1.9. | Kontrolmēraparatūras pārbaūžu organizēšana | 1 | 25,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 25,01 |
| 2.2. | Siltumapgādes sistēma | x | 384,05 | | 18,5% | 71,00 | | 0,8% | 3,00 | | 80,7% | 310,04 |
| 2.2.1. | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.2. | Sistēmas ieregulēšana, sākot apkures sezonu | 1 | 5,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 5,01 |
| 2.2.3. | Sistēmas skalošana un hidrauliskā pārbaude | 1 | 15,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 15,01 |
| 2.2.4. | Siltummezgla iekārtu un ūdens sildītāja hidrauliskā pārbaude | 1 | 15,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 15,01 |
| 2.2.5. | Apkures sistēmas atgaisošana | 1 | 48,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 48,00 |
| 2.2.6. | Siltummaiņu ķīmiskā vai mehāniskā tīrīšana | 2 | 120,00 | 1 | 50,0% | 60,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 50,0% | 60,00 |
| 2.2.7. | Noslēgventiļu, regulējošo ierīču un filtru pārbaude un tīrīšana | 4 | 20,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 20,00 |
| 2.2.8. | Sūkņu un elektrisko dzinēju pārbaude un regulēšana | 4 | 20,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 20,00 |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------|--|----------|---------------|---------|-------------|-------------|---------|-------------|-------------|---------|---------------|---------------|
| 2.2.9. | Tiešās darbības regulatoru pārbaude un ieregulēšana | 2 | 10,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 10,00 |
| 2.2.10. | Elektronisko regulatoru pārbaude un profilaktiskais remonts | 4 | 20,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 20,00 |
| 2.2.11. | Kontrolmēraparatūras darbības uzraudzība | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 2.2.12. | Kontrolmēraparatūras pārbaužu organizēšana | 1 | 60,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 60,01 |
| 2.2.13. | Siltumskaitītāja darbības uzraudzība | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 2.2.14. | Iekārtu un cauruļvadu krāsošana un siltumizolācijas uzlikšana | 0 | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | -1 | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.15. | Sistēmas darbības atjaunošana pēc avārijām * | 1 | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.16. | Bojāto noslēgventiļu nomaina siltumapgādes sistēmā * | 1 | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.17. | Atsevišķu cauruļvadu posmu nomaina * | 1 | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 | #DIV/0! | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.18. | Skaitītāju rādījumu regulāri nolasījumi un to fiksēšana reģistrācijas žurnālā | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 2.2.19. | Normatīvo temperatūras režīmu uzturēšana telpu apkurē un karstā ūdens padēvē | 3 | 15,01 | 1 | 33,3% | 5,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 66,7% | 10,00 |
| 2.2.20. | Energoaudita veikšana*** | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 2.2.21. | Citi darbi (norādīt, kādi) | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 2.3. | Elektroapgādes sistēma | x | 180,02 | | 1,1% | 2,00 | | 0,6% | 1,00 | | 98,3% | 177,02 |
| 2.3.1. | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 2.3.2. | Elektrosadales skapju un sistēmas tehniskā stāvokļa pārbaude un tīrīšana | 1 | 10,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 10,00 |
| 2.3.3. | Elektrosadales sistēmas testēšana | 1 | 110,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 110,00 |
| 2.3.4. | Koplietošanas elektroenerģijas uzskaites rādījumu nolasīšana | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 2.3.5. | Koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu u.c. pārbaude | 2 | 8,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 8,01 |
| 2.3.6. | Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu u.c. nomaina * | 4 | 40,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 4,00 | 100,0% | 40,00 |
| 2.3.7. | Citi darbi (norādīt, kādi) | x | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 2.4. | Mājas konstruktīvie elementi | x | 66,02 | | 0,0% | 0,00 | | 0,0% | 0,00 | | 100,0% | 66,02 |
| 2.4.1. | Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana | 2 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.2. | Mājas apmales un drenāžas sistēmas apsekošana un tīrīšana | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.3. | Mājas inženiertīklu aku apsekošana un tīrīšana | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.4. | Lietus ūdens notekcauruļu apsekošana un tīrīšana | 1 | 50,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 1,00 | 100,0% | 50,00 |
| 2.4.5. | Jumta, pamatu, bēniņu, pagrabu, kāpņu telpu un atkritumu vadu konstruktīvo elementu (sienu, griestu, grīdu, pārsegumu, hidroizolācijas, siltumizolācijas) apsekošana | 1 | 8,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 8,01 |
| 2.4.6. | Fasādes, balkonu, lodžiju un nojumju apsekošana | 1 | 8,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 8,01 |
| 2.4.7. | Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.8. | Ventilācijas vadu, režģu un jumtiņu krāsošana | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------|--|----------|---------------|----------|-------------|--------------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|---------------|
| 2.4.9. | Gāzes vadu pārbaude un krāsošana | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.10. | Konstruktīvo elementu kārtējie remontu | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.11. | Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana, apsekošana un darbības tehniskā pārbaude | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 |
| 2.4.12. | Citi darbi (norādīt, kādi) | x | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 2.5. | Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem * | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 |
| 2.6. | Avārijas dienesta pakalpojumi | 0 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 | 0,00 | 0,0% | 0,00 |
| 3 | Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | x | 570,68 | | 9,1% | 52,17 | | 4,6% | 26,09 | | 86,3% | 492,42 |
| 3.1. | Finanšu uzskaite | x | 346,23 | | 12,6% | 43,77 | | 6,3% | 21,88 | | 81,0% | 280,58 |
| 3.1.1. | Maksājumu aprēķini | 12 | 14,41 | 2 | 16,7% | 2,40 | 1 | 8,3% | 1,20 | 9 | 75,0% | 10,81 |
| 3.1.2. | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku norēķinu uzskaite | 12 | 14,41 | 2 | 16,7% | 2,40 | 1 | 8,3% | 1,20 | 9 | 75,0% | 10,81 |
| 3.1.3. | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku maksājumu pieņemšana | 12 | 57,61 | 2 | 16,7% | 9,60 | 1 | 8,3% | 4,80 | 9 | 75,0% | 43,21 |
| 3.1.4. | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku informēšana par izmaiņām pakalpojumu tarifiem | 2 | 4,80 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 4,80 |
| 3.1.5. | Norēķini ar pakalpojumu sniedzējiem | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 3.1.6. | Nodokļu pārskatu sastādīšana | 12 | 14,41 | 2 | 16,7% | 2,40 | 1 | 8,3% | 1,20 | 9 | 75,0% | 10,81 |
| 3.1.7. | Gada pārskatu sagatavošana | 1 | 28,81 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 28,81 |
| 3.1.8. | Īpašuma uzturēšanas plānoto un faktisko izdevumu pārskatu sastādīšana | 12 | 144,01 | 2 | 16,7% | 24,00 | 1 | 8,3% | 12,00 | 9 | 75,0% | 108,01 |
| 3.1.9. | Remonta darbu tāmēšana * | 2 | 50,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 2 | 100,0% | 50,00 |
| 3.1.10. | Mājas atjaunošanas līdzekļu uzkrāšana | 12 | 2,88 | 2 | 16,7% | 0,48 | 1 | 8,3% | 0,24 | 9 | 75,0% | 2,16 |
| 3.1.11. | Finanšu un grāmatvedības dokumentu saglabāšana papīra un elektroniskā formātā | 12 | 2,88 | 2 | 16,7% | 0,48 | 1 | 8,3% | 0,24 | 9 | 75,0% | 2,16 |
| 3.1.12. | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi) | x | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 3.2. | Juridiskie pakalpojumi | x | 109,42 | | 2,2% | 2,40 | | 1,1% | 1,20 | | 96,7% | 105,82 |
| 3.2.1. | Līgumu slēgšana ar pakalpojumu sniedzējiem un piegādātājiem | 1 | 20,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 20,00 |
| 3.2.2. | Līgumu slēgšana ar dzīvokļu īpašniekiem | 6 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 6 | 0,0% | 0,00 |
| 3.2.3. | Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, darbs ar parādniekiem u.tml.) | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 3.2.4. | Juridisku dokumentu projektu sagatavošana (sūdzības, pretenzijas, līgumi, vienošanās, sarakste ar valsts un pašvaldību institūcijām, protokoli u.tml.) | 3 | 45,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 3 | 100,0% | 45,01 |
| 3.2.5. | Pārstāvība darījumu attiecībās (tikšanās ar darījumu partneriem, konsultācijas par darījumu līgumu nosacījumiem, līgumu izpildes kontrole u.tml.) | 1 | 30,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 30,00 |
| 3.2.6. | Juridisko dokumentu saglabāšana | 12 | 14,41 | 2 | 16,7% | 2,40 | 1 | 8,3% | 1,20 | 9 | 75,0% | 10,81 |
| 3.2.7. | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi) | x | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 3.3. | Lietvedība | x | 115,02 | | 5,2% | 6,00 | | 2,6% | 3,00 | | 92,2% | 106,02 |
| 3.3.1. | Mājas dokumentācijas saglabāšana | 12 | 24,01 | 2 | 16,7% | 4,00 | 1 | 8,3% | 2,00 | 9 | 75,0% | 18,00 |
| 3.3.2. | Izziņu sagatavošana un izsniegšana | 4 | 4,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4 | 100,0% | 4,00 |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|----------|--|-----------|---------------|----------|--------------|--------------|----------|-------------|-------------|----------|--------------|--------------|
| 3.3.3. | Mājas kopsapulču un dzīvokļu īpašnieku aptauju organizēšana | 1 | 25,01 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 100,0% | 25,01 |
| 3.3.4. | Iedzīvotāju iesniegumu pieņemšana, reģistrēšana un atbilžu sniegšana | 5 | 50,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 5 | 100,0% | 50,00 |
| 3.3.5. | Lietvedības dokumentu saglabāšana papīra un elektroniskā formātā | 12 | 12,00 | 2 | 16,7% | 2,00 | 1 | 8,3% | 1,00 | 9 | 75,0% | 9,00 |
| 3.3.6. | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi) | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 4 | Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | x | 102,02 | | 21,6% | 22,00 | | 3,4% | 3,50 | | 75,0% | 76,52 |
| 4.1. | Administratīvo ēku uzturēšana | 12 | 24,01 | 2 | 16,7% | 4,00 | 1 | 8,3% | 2,00 | 9 | 75,0% | 18,00 |
| 4.2. | Pasta un sakaru pakalpojumi | 6 | 60,01 | 1,5 | 25,0% | 15,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 4,5 | 75,0% | 45,00 |
| 4.3. | Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi | 12 | 18,01 | 2 | 16,7% | 3,00 | 1 | 8,3% | 1,50 | 9 | 75,0% | 13,51 |
| 4.4. | Citi izdevumi | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 5 | Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem | x | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 6 | Citi izdevumi | x | 0,00 | | 0,0% | 0,00 | | 0,0% | 0,00 | | 0,0% | 0,00 |
| 6.1. | Nekustamā īpašuma nodoklis | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 6.2. | Zemes nomas maksa | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 6.3. | Apdrošināšana | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 6.4. | Citi izdevumi (norādīt, kādi) | 1 | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 0 | 0,0% | 0,00 | 1 | 0,0% | 0,00 |
| 7 | Pārvaldnieka peļņa | 12 | 45,92 | 2 | 16,7% | 7,65 | 1 | 8,3% | 3,83 | 9 | 75,0% | 34,44 |

Sastādīja

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Apstiprināja

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums:

Datums: